

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...227.../TB-THADS

Đắk Song, ngày 04 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 75/2022/DSST ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 229/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2022; 634/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên ngày 01/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 55,56, tờ bản đồ độc lập số 36, diện tích 12.550,0m², thuộc đất trồng cây lâu năm, được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CA 870944, số vào sổ cấp GCN: CH01039 ngày 15/9/2015 mang tên ông Nguyễn Xuân Hải, cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại thôn E29, xã Đắk Mol, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Vị trí tứ cận của hai thửa đất như sau:

- Phía Bắc giáp thửa 50, cạnh dài 124m;
- Phía Nam giáp thửa 83 và suối;
- Phía Đông giáp thửa 54,84, cạnh dài 50+56+14+30m;
- Phía Tây giáp thửa 57.

Tài sản trên đất: Đất đã bỏ hoang lâu ngày không có người chăm sóc, không có bất cứ tài sản gì có giá trị, có hai cây sầu riêng và cà phê đang chết dần.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Nông biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.....) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.


Thời hạn nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 04/3/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/3/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông (Bộ phận văn thư).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Sâm